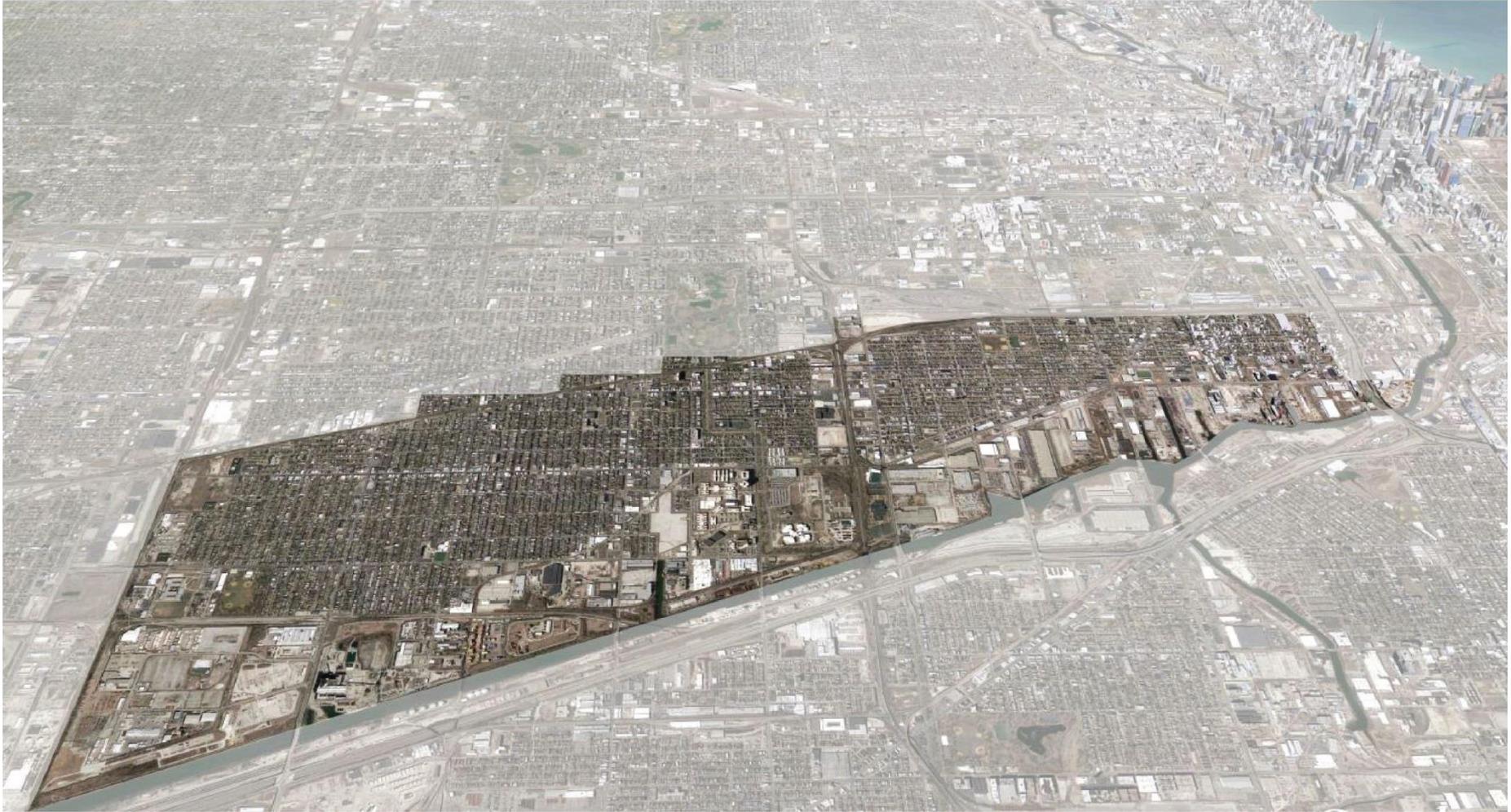
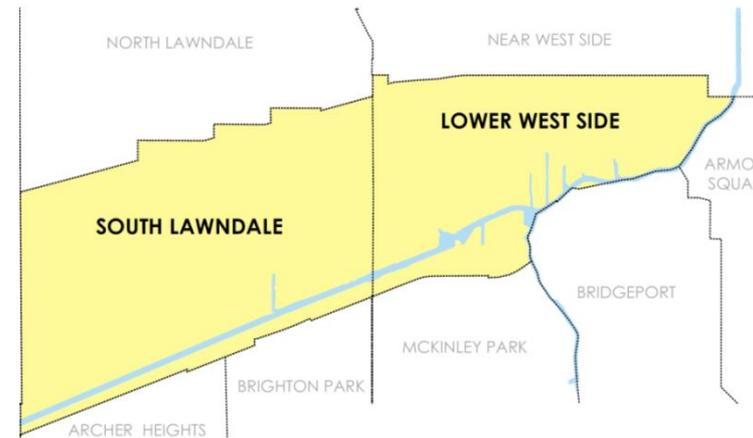


Plan para el Uso del Terreno de Pilsen y La Villita



Los Socios del Proyecto

- El Departamento de Planeación y Desarrollo de la Ciudad de Chicago (DPD) dirige el proyecto
- La Agencia Metropolitana de Chicago para la Planeación (CMAP) está proveyendo apoyo técnico de planeación a través del programa de Asistencia Técnica Local (LTA)
- CMAP contrató al Concilio Comunitario Vecinos de Pilsen (PNCC) y a Enlace Chicago para involucrar a la comunidad en el proceso de planeación



Los Socios del Proyecto

Departamento de Planeación y Desarrollo

Departamento de Vivienda

Centro de Propiedad de Vivienda
Irma Morales

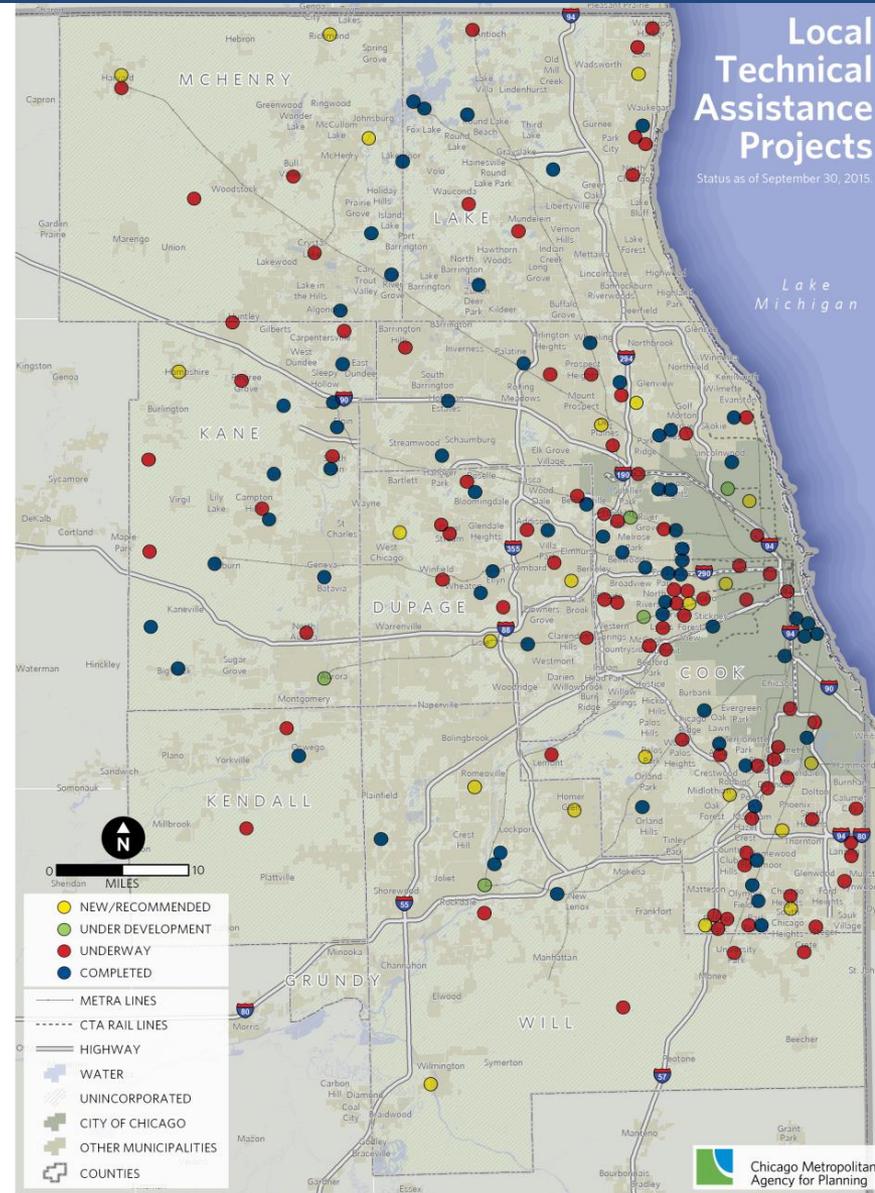
Departamento de Zonificación y Uso del Terreno

Sostenibilidad/
Espacios al Aire Libre
Kathy Dickhut
Michael Berkshire

Planeación, Diseño, y Preservación Histórica
Eleanor Gorski
Matt Crawford
Gerardo Garcia

Los Socios del Proyecto

- CMAP es la agencia de planeación regional para el noreste de Illinois, y fue creada en 2005 por la Asamblea General de Illinois para integrar la planeación del uso de terreno y el transporte
- CMAP desarrolló **Vamos al Año 2040**, un plan integral, para la zona metropolitana de Chicago, que fue adoptado en el año 2010
- El programa de Asistencia Técnica Local (LTA) implementa el plan **Vamos al Año 2040** a través de asistencia directa a comunidades



Otros Socios / Proyectos Relacionados

- Iniciativa de Modernización de los Corredores Industriales de DPD
- Iniciativa de Chicago Neighborhoods Now de DPD
- Estudio de la Viabilidad del Paseo en La Villita de CDOT
- El proyecto de Evaluación del Impacto en la Salud de Adler School of Professional Psychology
- El proyecto de Renovación de Terrenos Contaminados en La Villita de Delta Institute y LVEJO

Objetivos y el Propósito de las Estrategias para el Uso del Terreno

- Describe donde uno vive, trabaja, se divierte, va de compras y estudia
- Identifica donde uno vivirá, trabajara, se divertirá, irá de compras, y estudiará en el futuro
- Confirma cual carácter de la comunidad se quiere preservar y mejorar
- Sirve como un guía por un periodo de 10 a 20 años

Avanzando las metas del Plan sobre la Calidad de Vida



Little Village
QUALITY-OF-LIFE PLAN
Family • Culture • Community

Vision

As we plan our future in Little Village, we value our **family, culture and community**. Our vision is a community that is educated, peaceful, united, clean, and prosperous.

Quality-of-Life Plan Summary

The community engagement process created a plan with eight topic areas, each with specific goals.



A. Arts & Culture

- A.1 Support and encourage collaboration among local artists
- A.2 Strengthen community events and programs focused on arts and culture
- A.3 Create and expand temporary and long-term spaces for arts and culture



B. Economic Development

- B.1 Increase resources for entrepreneurs
- B.2 Support branding and beautification efforts
- B.3 Increase workforce development programs and job opportunities



C. Education

- C.1 Strengthen and expand early childhood opportunities
- C.2 Support children in elementary and middle school
- C.3 Support youth in high school, in college and in their career goals
- C.4 Enhance Adult Education



D. Green Space & Recreation

- D.1 Maintain, support, and enhance existing green and recreational spaces
- D.2 Develop new recreational spaces
- D.3 Increase community impact through improved programming



E. Health

- E.1 Improve access to quality healthcare for the entire community
- E.2 Strengthen preventive health measures for residents
- E.3 Reduce chronic illnesses



F. Housing

- F.1 Increase sustainable home ownership and reduce foreclosures
- F.2 Increase the affordability and quality of rental housing
- F.3 Develop new housing options for a diverse range of incomes



G. Immigration

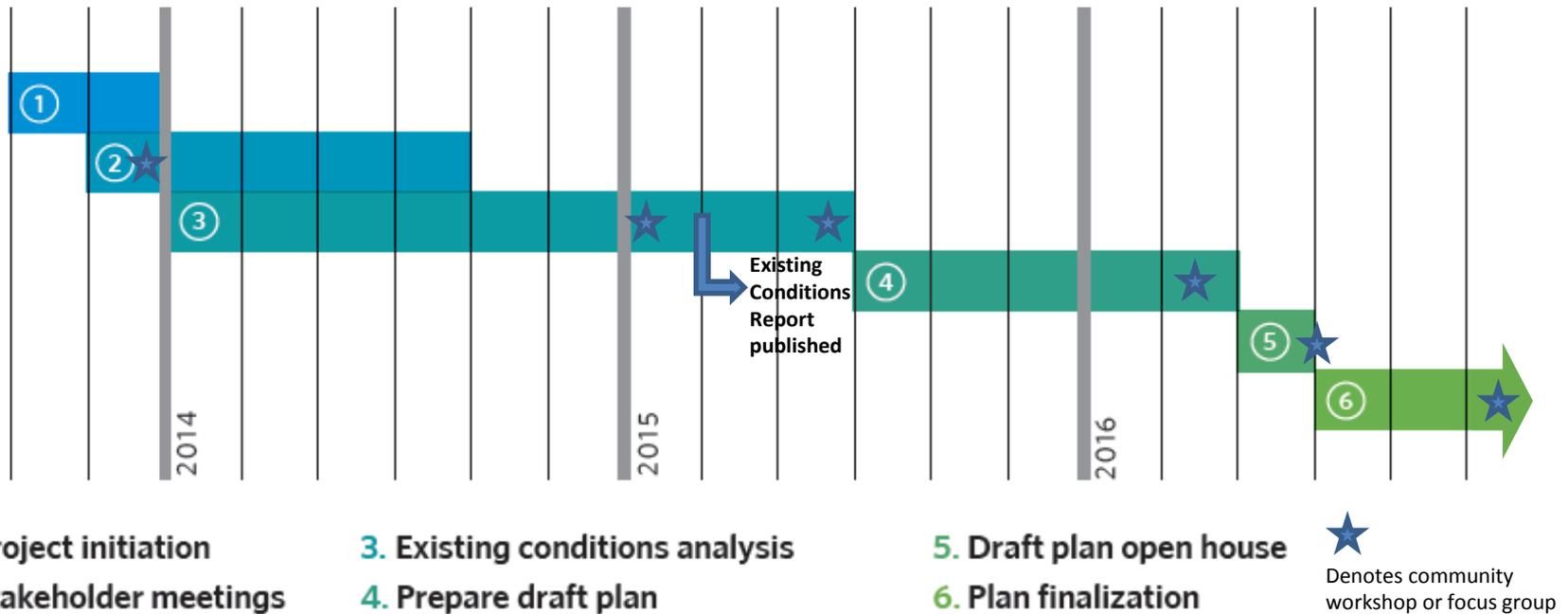
- G.1 Promote leadership development around immigration issues
- G.2 Strengthen the capacity of existing service providers and encourage partnerships to attract additional resources
- G.3 Provide accurate and timely immigration information to the community



H. Safety

- H.1 Continue to develop violence prevention programs for youth and families
- H.2 Enhance and broaden educational opportunities for youth
- H.3 Increase community engagement and leadership around safety issues
- H.4 Strengthen the community and police relationship
- H.5 Create a safer and cleaner physical environment

El Proceso de Planeación



Como parte del proceso de planeación, el equipo del proyecto ha publicado un reporte extenso analizando las condiciones actuales, y ha realizado participación de la comunidad significativa, incluyendo entrevistas con partes interesadas, grupos de discusión, y talleres comunitarios. Hasta el momento, el equipo se ha reunido con más de 200 residentes y partes interesadas.

Prioridades Claves de la Comunidad

Vivienda

- Preservar la asequibilidad de viviendas para los propietarios e inquilinos
- Obtener asistencia y orientación sobre el mantenimiento y la rehabilitación de viviendas, especialmente teniendo en cuenta las viviendas más antiguas del barrio

Venta al Por Menor

- Preservar el carácter del vecindario, incluyendo tiendas al por menor en las esquinas de las zonas residenciales, y el uso mixto a lo largo de los corredores comerciales
- Proteger y mejorar la caminabilidad y accesibilidad de los corredores comerciales

Prioridades Claves de la Comunidad

Entorno Construido

- Preservar el carácter del vecindario, incluyendo el estilo arquitectónico y la escala de los edificios
- Proteger murales y arte público

Espacios Abiertos

- Crear mejores conexiones hacia y entre los espacios abiertos existentes
- Mejorar el acceso al río
- Crear espacio abierto adicional, incluyendo los espacios abiertos que no son tradicionales, como proyectos de carriles-a-senderos, jardines comunitarios, miniparque, y mas.
- Crear un "entorno de campus" que conecta instituciones en la Avenida Western

Objetivos Preliminares del Plan

Vivienda

Preservar la asequibilidad y el carácter de la vivienda

Venta al Por Menor

Preservar el ambiente único de ventas al por menor

Etorno Construido

Preservar el carácter del vecindario

Espacio Abierto

Ampliar el número y la variedad de oportunidades de recreación

Áreas de Transición

Introducir una planificación específica en áreas que puedan atraer interés en nuevos usos del terreno

Próximos Pasos

- Revisar los objetivos y las recomendaciones con las sugerencias colectadas en la casa abierta
- Completar el Plan Preliminar y publicarlo en el sitio web del proyecto para recibir comentarios del público
- Finalizar el plan
- Presentar el plan a la Comisión de Plan de Chicago para su adopción